

7/11/2023

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THADS TP. BẠC LIÊU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 67/TB-CCTHADS

Tp. Bạc Liêu, ngày 29 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 35/2023/QĐST-DS ngày 04 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐST-DS ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Bản án số 98/2022/DSST ngày 15 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định số 03/2023/QĐ-PT ngày 24 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1070/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1073/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 171/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 221/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 724/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 52/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số VC23/11/56/BĐS-BL ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Công ty Cổ phần thông tin và Thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Bạc Liêu lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

* Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BK 680180**, do Ủy ban nhân dân thành phố Bạc Liêu cấp ngày 25/5/2012, cập nhật biến động ngày 22/6/2017, đứng tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Phạm Thúy Nga tại thửa đất số **110**, tờ bản đồ số **18**, diện tích 67,2m², tọa lạc tại: tại phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, có vị trí, số đo như sau:

- Hướng Đông giáp thửa đất số 10 (129 cũ) có số đo 16,0m;

- Hướng Tây giáp đường Nguyễn Huệ có số đo 2,5m và 13,5m;
- Hướng Nam giáp đường Đặng Thùy Trâm có số đo 1,7m và 2,5m;
- Hướng Bắc giáp thửa đất số 220 (132 cũ) có số đo 4,2m.

Ngoài ra thửa đất này có 3,1 m² đất thuộc quy hoạch đất giao thông góc đường Đặng Thùy Trâm và đường Nguyễn Huệ.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm:

+ 01 căn nhà loại III; kết cấu tường xây gạch, mái lợp tol, nền lát gạch, đòn tay sắt có trần. Nhà có 03 tầng (01 trệt, 02 tầng lầu). Diện tích tầng trệt là 67,2m². Diện tích tầng lầu 01 là 83,2m², có 03 phòng ngủ. Diện tích tầng lầu 02 là 83,2m² có 01 phòng ngủ.

* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **M 354926** do Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 13/4/1999, cập nhật biến động ngày 22/6/2017, đứng tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Phạm Thúy Nga tại thửa số **0129**, tờ bản đồ số **08**, diện tích 67,2m², tọa lạc tại: phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu có vị trí số đo cụ thể như sau:

- + Hướng Đông giáp thửa đất số 219 (130 cũ) có số đo 16,0m;
- + Hướng Tây giáp thửa đất số 235 (128 cũ) có số đo 16,0m;
- + Hướng Nam giáp đường Đặng Thùy Trâm (đường nội bộ cũ) có số đo 4,2m;

+ Hướng Bắc giáp thửa đất số 220 (132 cũ) có số đo 4,2m.

- Tài sản trên đất có kết cấu nhà loại IV, diện tích 67,2m², kết cấu tường xây gạch, mái lợp tol, đòn tay sắt, nền lát gạch trần đóng thạch cao.

* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AD 918410** do Ủy ban nhân dân thị xã Bạc Liêu (nay là thành phố Bạc Liêu) cấp ngày 29/5/2006, cập nhật biến động ngày 22/6/2017, đứng tên ông Nguyễn Văn Quân và bà Phạm Thúy Nga tại thửa số **130**, tờ bản đồ số **08**, diện tích 67,2m², tọa lạc tại: tổ 5, phường 3, thị xã Bạc Liêu (nay là thành phố Bạc Liêu), tỉnh Bạc Liêu, có vị trí, số đo như sau:

- + Hướng Đông giáp thửa đất số 218 (131 cũ) có số đo 16,0m;
- + Hướng Tây giáp thửa đất số 10 (129 cũ) có số đo 16,0m;
- + Hướng Nam giáp đường Đặng Thùy Trâm (đường nội bộ cũ) có số đo 4,2m;

+ Hướng Bắc giáp thửa đất số 220 (132 cũ) có số đo 4,2m.

- Tài sản trên đất có kết cấu nhà loại IV, diện tích 67,2m², kết cấu tường xây gạch, mái lợp tol, đòn tay sắt, nền lát gạch trần đóng thạch cao.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Bạc Liêu thông báo đến Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu và đương sự được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thành phố Bạc Liêu;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Chi Liên